

## A bíróságon kívüli adósságrendezés

### A kezdeményezés benyújtása

Az adósságrendezési kezdeményezés benyújtása az erre rendszeresített **formanyomtatványokon** történik.

A nyomtatványcsomag átvétele

A pénzügyi intézmények cégcsoporton belül közösen meghatalmazhatnak egy pénzügyi intézményt a bíróságon kívüli adósságrendezési eljárással összefüggő feladatokra. Ezen túlmenően kijelölik és honlapjukon közzéteszik az ügyfélszolgálattal megbízott egységeiket, azok címét és postai küldemények befogadására kijelölt címét.

A pénzügyi intézmény ezekben az ügyfélszolgálati helyiségeiben azok számára, akik

- ezt előzetesen igénylik és
- megjelölik az adatokat, amely alapján megállapítható, hogy a pénzügyi intézménnyel,
- vagy annak kapcsolt vállalkozásával adósként, kezesként vagy dologi kötelezettként
- hitelviszonyban voltak, vagy vannak és
- nyilatkoznak arról is, hogy még nem nyújtottak be adósságrendezési kérelmet

**Kivételes esetben**, ha a főhitelező megszűnt, vagy jogutód nélküli megszüntetési vagy szanálási eljárás alatt áll, akkor a kérelmező lakóhelye (tartózkodási helye) szerint illetékes Családi Csődvédelmi Szolgálatnál kell a nyomtatványcsomagot igényelni és a kitöltött nyomtatványcsomagot benyújtani. A területileg illetékes **Családi Csődvédelmi Szolgálatok elérhetőségei** itt: <https://www.csodvedelem.gov.hu/elerhetoseg>

A Magyar Nemzeti Bank Pénzügyi Fogyasztóvédelmi Központ adósságrendezéssel kapcsolatos tájékoztatóit az alábbiak szerint érheti el: [www.mnb.hu](http://www.mnb.hu)

FOGYASZTÓVÉDELEM / Döntennem kell / Hitel, lízing / Magáncsőd

Közvetlenül: <https://www.mnb.hu/fogyasztovedelem/hitel-lizing/#magancsod>

A kitöltés után a **kinyomtatott és aláírt kezdeményezés csomagot** személyesen vagy postai úton lehet eljuttatni az adós lakóhelye szerint illetékes Családi Csődvédelmi Szolgálat területi szerveihez vagy az ún. főhitelezőhöz, a lakhatását szolgáló ingatlanon jelzálogjoggal rendelkező, pénzügyi lízing esetén pedig a lízingbe adó pénzügyi intézményhez.

Az **adós és adóstárs csak közösen** kezdeményezheti az adósságrendezési eljárást és csak egy adósságrendezési eljárásban vehetnek részt.

**2016. szeptember 30-ig a törvényi feltételeknek megfelelő adós tartozásáért helytállni köteles adóstárs, dologi kötelezett, kezes is kezdeményezhet adósságrendezési eljárást, ha**

- **megfelel** a törvény szerinti **feltételeknek**, és
- az adós vagy adóstárs kötelezettségeinek megfizetésére vonatkozóan a **jogosult a teljesítésre felszólította vagy felszólítja**.

Az ügyintézés megkönnyítése érdekében egymásnak teljes bizonyító erővel rendelkező magánokiratba (írásban két tanú előtt nyilatkozva) vagy közjegyző által közokiratba foglalt meghatalmazást adhatnak.

Az adósságrendezés iránti kezdeményezés **valamennyi mellékletével együtt itt tölthető le** (<https://www.csodvedelem.gov.hu/nyomtatvanyok>) és

- **kézzel** - olvashatóan -vagy **írógéppel kitöltve**,
- **aláírva**,
- **dátummal ellátva**,
- a szükséges **nyilatkozatok aláírása** után és
- az előírt **melléklek csatolását** követően

nyújtható be az adós lakóhelye szerint illetékes Családi Csődvédelmi Szolgálat területi szerveihez vagy a **főhitelező** pénzügyi intézményhez, személyesen vagy postai úton. A továbbiakban a főhitelezőhöz benyújtott eljárás további részleteit ismertetjük.

### **A kezdeményezés megvizsgálása**

Az adósságrendezés kezdeményezésének benyújtására vonatkozó dokumentumok átvételéről a pénzügyi intézmény **nyolc napon belül elismervényt küld**. Az elismervény kiadásáig az adósságrendezési eljárás kezdeményezését a pénzügyi intézmény **megvizsgálja** abból a szempontból, hogy az adott ügyben vállalja-e a főhitelezői feladatok ellátását. Ha az adósnak **más hitelezői** is vannak, nem csak a főhitelezőnél keletkezett tartozása, akkor a főhitelező **nem köteles elvállalni** az eljárás lefolytatását.

A benyújtott kezdeményezést a pénzügyi intézmény **abból a szempontból is megvizsgálja**, nincs-e a kezdeményezésben közölt adatok és nyilatkozatok alapján a kezdeményezést a törvény 7. §, 8. §, 9. §

(a kezdeményezés általános feltételei ([https://njt.hu/jogszabaly/2015-105-00-00#:~:text=104.%E2%80%85%C2%A7%20\(1\)-,2016,-.%20szeptember%2030%2D%C3%A1ig](https://njt.hu/jogszabaly/2015-105-00-00#:~:text=104.%E2%80%85%C2%A7%20(1)-,2016,-.%20szeptember%2030%2D%C3%A1ig))) foglalt feltételek alapján kizáró ok, valamint abból a szempontból, hogy a 104.§ (3) bekezdés alapján nem határidőn túl terjesztette-e elő a kezdeményezést

(Az eljárás kezdeményezése I. Ütem (<https://njt.hu/jogszabaly/2015-105-00-00#:~:text=szerinti%20ad%C3%B3ss%C3%A1grendez%C3%A9si%20elj%C3%A1r%C3>

%A1s-,kezdem%C3%A9nyez%C3%A9s%C3%A9re,-  
vonatok%C3%B3%20hat%C3%A1rid%C5%91)).

Ha a megvizsgált kezdeményezés minden szempontból megfelel a törvény kezdeményezésre vonatkozó előírásainak, akkor **az adósságrendezés kezdeményezésének joghatásai a kérelem benyújtásától számított 8. napon beállnak**. Erről a tényről az átvételi elismervényben a pénzügyi intézmény ad tájékoztatást (a **kezdeményezés joghatásai**).

Ha a kezdeményezést benyújtó adós a kérelmet a 104. § (3) bekezdésében (<https://njt.hu/jogszabaly/2015-105-00-00#:~:text=szerinti%20ad%C3%B3ss%C3%A1grendez%C3%A9si%20elj%C3%A1r%C3%A1s-,kezdem%C3%A9nyez%C3%A9s%C3%A9re,-vonatok%C3%B3%20hat%C3%A1rid%C5%91>) meghatározott határidőn túl terjesztette elő, vagy a kezdeményezés nem felel meg a törvényben előírt általános kezdeményezési feltételeknek akkor a pénzügyi intézmény legkésőbb a kezdeményezés átvételétől számított **8 napon belül nyilatkozattételre hívja fel a kezdeményezőt**, hogy ebben az esetben is fenntartja-e a kezdeményezést. Egyidejűleg azt is jelzi, hogy ha az adós fenntartja a kezdeményezést, akkor azt meg fogja küldeni az adós lakóhelye szerint illetékes Családi Csődvédelmi Szolgálatnak, amely az iratok alapján sikertelen adósságrendezési kezdeményezésként fogja megküldeni a kezdeményezést a bírósághoz. Ennek alapján pedig az adós további **10 évre kizárja magát** az adósságrendezési kezdeményezés lehetősége alól.

A kezdeményező a felhívás kézhezvételét követő 8 napon belül a pénzügyi intézmény ügyfélszolgálatánál személyesen, vagy ennek a címére postai úton megküldve írásban nyilatkozhat, hogy mégis **fenntartja a kezdeményezést, Ebben az esetben az adósságrendezés kezdeményezésének joghatásai e nyilatkozatnak a pénzügyi intézmény általi kézhezvételét követő munkanapon 18.00 órakor állnak be**.

### **Bejegyzés a Központi Hitelinformációs Rendszerbe**

Az adósságrendezési eljárás kezdeményezésének tényét a kezdeményezés joghatásainak beálltától számított 5 munkanapon belül a főhitelező értesítése alapján a Csődvédelmi Szolgálat bejegyzi az adósságrendezésről kialakított közhiteles nyilvántartásba (ARE Nyilvántartás) és a Központi Hitelinformációs Rendszerbe (KHR).

### **Főhitelező vizsgálati szakasza**

Törlesztő részlet és költségátalány megfizetése

A főhitelező írásban tájékoztatja az adóst

- a **minimális törlesztő részlet** összegéről (ez a zálogjoggal biztosított nyilvántartott követelés 7%-ának egy tizenketted része, de legfeljebb a zálogjoggal terhelt ingatlan forgalmi értéke 7%-ának egy tizenketted része), és

- a **költségátalányról**. (ez egyszeri 20.000,-Ft mértékű költségtérítés a főhitelező postai és távközlési költségeinek fedezésére)

Amennyiben az **adós megkezdi a törlesztést**, és **megfizeti költségátalányt**, akkor a főhitelező részletesen megvizsgálja a rendelkezésére álló dokumentumokat.

Az esetleges hiányok pótlása

Ha szükséges, akkor adategyeztetést kezdeményez, vagy felhívja az adóst az esetleges hiányok pótlására. **Ha az adós a hiányokat nem pótolja, vagy nem vesz részt az adategyeztetésben**, akkor a főhitelező a benyújtott kezdeményezést **sikertelen adósságrendezési eljárásra** hivatkozva megküldi a Csődvédelmi Szolgálatnak, amely ezt a bírósághoz továbbítja. Ilyen esetben a bíróság végzésnek jogerőre emelkedésétől számított **10 éven belül nem kezdeményezhet** adósságrendezési eljárást.

Amennyiben a főhitelezői vizsgálati szakasz sikeresen lezárul (nincs szükség hiánypótlásra, vagy az adós a kötelezettségeit teljesítette), a főhitelező - az iratok megküldésével - értesíti a Családi Csődvédelmi Szolgálatot, aki a **adósságrendezési eljárás sikeres kezdeményezésének a tényét bejegyzi az ARE nyilvántartásba**.

### **A Családi Csődvédelmi Szolgálat vizsgálati szakasza**

A főhitelező útján történő eljárás kezdeményezés esetén (a sikeres adategyeztetéssel, vagy adategyeztetés szükségessége nélkül) az eredményesen lezáruló főhitelezői eljárást követően valamennyi dokumentum a főhitelező által megküldésre kerül a Szolgálathoz.

**Abban a kivételes esetben, ha az adósnak nincs főhitelezője, közvetlenül (főhitelező közbeiktatása nélkül) kezdeményezhet eljárást a CsSz útján, amely már az adósságrendezés bíróság előtti (bírósági adósságrendezés) eljárása.**

A Családi Csődvédelmi Szolgálat megvizsgálja a hozzá érkezett **iratokat** – ellenőrzi, hogy

- az adós megfelel-e a kezdeményezés **jogszabályban előírt feltételeinek**,
- az adós teljes körűen eleget tett-e a jogszabályban **előírt kötelezettségeinek**,
- ellenőrzi az adós által a **vagyoni helyzetről szolgáltatott adatokat**.

Amennyiben a szükséges mellékletek, nyilatkozatok hiányoznak, vagy az adatellenőrzés során a Családi Csődvédelmi Szolgálat bármilyen eltérést talál, **hiánypótlási felhívást** bocsát ki az adós részére, és adategyeztetést kezdeményez. Ha az adós a **hiányokat nem pótolja, vagy nem vesz részt az adategyeztetésben**, akkor a főhitelező a benyújtott kezdeményezést **sikertelen adósságrendezési eljárásra** hivatkozva megküldi a Csődvédelmi Szolgálatnak, amely ezt a bírósághoz továbbítja. Ilyen esetben a bíróság végzésnek jogerőre emelkedésétől számított **10 éven belül nem kezdeményezhet adósságrendezési eljárást**.

## Adategyeztetés

A Családi Csődvédelmi Szolgálat az adóst, adóstársat terhelő tartozások pontos megismerése, a tartozásállomány felderítése érdekében betekint a Központi Hitelinformációs Rendszer (KHR) adataiba és az általa kezelt és a nyilvános adatbázisokból, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr. ( <https://njt.hu/eli/TV/2016/150>)) szerinti belföldi és nemzetközi jogsegély útján, az adós által adott adatokat ellenőrzi.

Beszerzi mindazokat az adatokat a hatóságoktól, bíróságoktól, közjegyzői nyilvántartásokból, végrehajtó szervektől, amelyek szükségesek annak elbírálásához, hogy nincs-e olyan ok vagy körülmény, amely az adós adósságrendezés kezdeményezésének akadályát képezné.

A megkeresett hatóságok az adatszolgáltatást soron kívül, de legfeljebb a kézhezvételtől számított 8 napon belül teljesítik. Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a Családi Csődvédelmi Szolgálat jogosult az adósságrendezés feltételeinek vizsgálatához szükséges adatot a nyilvántartó szerv nyilvántartásából elektronikusan igényelni, akkor az adatot így szerzi be.

Ha az adós által szolgáltatott adatok nem egyeznek, akkor a Szolgálat az adóst adategyeztetésre hívja fel.

Az adategyeztetés, a hiánypótlás célja a valós adatok, tények, körülmények rögzítése. Önmagának ellentmondó adatok alapján ugyanis nem lehet az eljárást lefolytatni. Éppen ezért a Szolgáltató írásban hívja fel az adóst az ellentmondás feloldására és tájékoztatja, hogy a felhívás kézhezvételétől számított 21 napon belül a hiányokat pótolja, az adategyeztetésnek tegyen eleget.

A felhívás tartalmazza azt is, hogy amennyiben a határidő eredmény nélkül telik el, akkora Szolgálat az adós kérelmét és annak mellékleteit – a főhitelező egyidejű értesítése mellett – a bírósághoz továbbítja.

## Környezettanulmány

Amennyiben a főhitelezők, vagy a hitelezők számszerű többsége kéri, a Családi Csődvédelmi Szolgálat az adós (adóstars) és vele közös háztartásban élő személyek lakhatásával összefüggő **környezettanulmányt** készített. A környezettanulmány készítésére az adós lakóhelye és az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat jegyzőjét kell felkérni. A környezettanulmány elkészítésért az adósak jogszabályban meghatározott díjat kell fizetnie.

A környezettanulmány elkészítésének **célja:**

- a kezdeményezésben foglaltak megalapozottsága
- adós (adóstars) és vele közös háztartásban élő személyek lakhatását biztosító lakáskörülmények, a lakóingatlanban együtt élők és a lakcímadatok összevetése

- adós által lakáshasználatra jogosítottak száma
- a lakáshasználat jogcíme
- az adóssal közös háztartásban élő közeli hozzátartozók vagyoni körülményei megvizsgálása.

Ha a jelzálogjoggal terhelt vagy a pénzügyi lízingszerződéssel érintett lakóingatlanban nem az adós lakik, környezettanulmány készítésére az adós lakóhelye és az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat jegyzőjét is fel kell kérni.

Amennyiben a vizsgálati szakasz sikeresen lezárul (nincs szükség hiánypótlásra, vagy az adós teljesítette a hiánypótlási, adategyeztetési kötelezettségét), a Családi Csődvédelmi Szolgálat az adósságrendezés sikeres kezdeményezésének a tényét haladéktalanul bejegyzí az ARE nyilvántartásba, értesíti a főhitelezőt, az ismert hitelezőket, illetve a végrehajtást foganatosító hatóságokat, a bírósági végrehajtót.

A főhitelező feladata lesz az eljárás koordinálása, és az adósságrendezési megállapodás elkészítése.

### **Hirdetmény, igazolás, feljegyzés közhiteles nyilvántartásokba**

#### Igazolás

Az adós kérelme és melléklete megvizsgálásának, valamint ha szükséges, az adategyeztetés, illetve a hiánypótlás megtörténtéről és a **vizsgálatok lefolytatásáról** a Családi Csődvédelmi Szolgálat az adós részére **igazolást** állít ki, és az igazolást, valamint a környezettanulmányról felvett jegyzőkönyvet postai úton megküldi az adósnak és a főhitelezőnek, továbbá a főhitelezőnek elektronikus úton is továbbítja.

A Családi Csődvédelmi Szolgálat az igazolás kiállításával egyidejűleg a honlapján hirdetményt tesz közzé a bíróságon kívüli adósságrendezés kezdeményezéséről.

Ha a főhitelező vállalja a bíróságon kívüli adósságrendezés koordinálásával összefüggő feladatokat, és az adós ennek költségátalányát előlegezte, a **főhitelező az igazolás kézhezvételét követő 30 napon belül** az adós, adóstárs bevonásával összeállítja az eljárásban részt vevők és egyéb kötelezettek listáját, az elérhetőségükre, valamint a hitelezői követelésekre vonatkozó adatokkal.

**Ha az igazolás főhitelező általi kézhezvételétől számított 90 napon belül** – amennyiben a hitelezők között a főhitelezőn és kapcsolt vállalkozásain kívül más hitelezők vannak, akkor **120 napon belül – nem jön létre a bíróságon kívüli adósságrendezési megállapodás**, a főhitelező ezt a tényt elektronikusan bejelenti a Családi Csődvédelmi Szolgálatnak, és erről a bejelentésről írásban az adósságot, adóstársat az egyéb kötelezetteket és a hitelezőket értesíti.

Amennyiben volt adósságrendezési megállapodásra vonatkozóan javaslat, azt is eljuttatja a Családi Csődvédelmi Szolgálatnak, megjelölve, hogy az abban foglaltakat melyik hitelezői követelésre vonatkozóan nem fogadták el.

A hirdetményi közzététel

Amennyiben a Szolgálat megállapítja, hogy az adós a bíróságon kívüli adósságrendezési eljárás lefolytatására jogosult, akkor erről honlapján hirdetményt tesz közzé.

A **hirdetmény** az alábbiakat tartalmazza:

- a bíróságon kívüli **adósságrendezés kezdeményezésének a tényét, időpontját**
- az **adós, adóstárs** nevét, természetes személyazonosító adatait, lakcímadatait,
- a **főhitelező** nevét, elérhetőségét,
- **hitelezőknek szóló felhívást.**

**A hitelezők a közzétételtől számított 15 napon belül kötelesek igényeiket az adósnak, adóstársnak és a főhitelezőnek írásban bejelenteni.**

A bejelentésben meg kell adni

- a **követelés jogcímét,**
- a **tőkeösszegét, annak járulékait** (ügyleti / késedelmi kamat, költségek tételenként megbontva),
- **folyamatban van-e** fizetési meghagyásos, vagy bírósági, illetve végrehajtási **eljárás,**
- kezdeményezte-e **zálogtárgy bíróságon kívüli értékesítését,**
- óvadékkal biztosított követelés esetén az **óvadék tárgyából történt-e közvetlen kielégítés,**
- maradt-e fenn óvadék, illetve az elszámolás megtörtént-e.
- tudomása van-e **végrehajtási eljárás korlátozása, vagy megszüntetés iránti eljárásról.**

Az adósságrendezési eljárás tényének feltüntetése az ingatlan-nyilvántartásba és a közhiteles járműnyilvántartásokba

A Családi Csődvédelmi Szolgálat a hirdetmény közzétételével egyidejűleg kezdeményezi az adósságrendezési eljárás tényének feljegyzését az **ingatlan-nyilvántartásba** és az adósságrendezési eljárás tényének bejegyzését a közhiteles **járműnyilvántartásokba.**

A feljegyzés, illetve a bejegyzés hatálya **azonos az elidegenítési és terhelési tilalomra vonatkozó feljegyzés hatályával.**

### **A megállapodás szakasza**

A főhitelező látja el a bíróságon kívüli adósságrendezés koordinálásával összefüggő feladatokat, egyeztet az adóssal, és az egyéb hitelezőkkel. A főhitelező – az adós bevonásával – adósságrendezési megállapodás tervezetét készíti, és lehetőséget biztosít az egyéb hitelezők számára is, hogy megtegyék észrevételeiket. **A megállapodás csak akkor jön létre, ha minden szereplő (adós, adóstárs, egyéb kötelezettek, hitelezők) azt elfogadják, és aláírják.**

**A főhitelező 30 napon belül az adós/adóstárs bevonásával összeállítja az eljárásban részt vevők és egyéb kötelezettek listáját, amely tartalmazza:**

- a **jogosultak** nevét, lakcímét/székhelyét, egyéb elérhetőségüket,
- a **követelések** összegét,
- azok esedékességét,
- esetleges járulékokat.

Az adós az eljárás elején kötelezettséget vállal a teljes együttműködésre. A szükséges adatokat az adósnak kell szolgáltatnia.

Az adatok beszerzését követően a **főhitelező az adós, adóstárs közreműködésével olyan megállapodás tervezetét készít, amely az adós fizetőképességének a helyreállítását célozza, de az adósságrendezés elvárt feltételeit is meghatározza.**

A megállapodás tervezet a pénzügyi intézmény szakmai-pénzügyi kompetenciáján alapul. A pénzügyi intézmény üzletszerűen hitelek nyújtásával, hitelügyletek közvetítésével, kintlévőségek behajtásával, szerződések megkötésével, módosításával, faktorálással stb. foglalkozik, az **adós tényleges vagyoni, pénzügyi lehetőségét megvizsgálja és az adós törlesztési képességét és hajlandóságát megismerve, az adósta bevonva, az ő egyetértésével személyre szabott reális, teljesíthető tervet készít.**

**A megállapodás tervet az adósnak aláírásával el kell látnia.** Ez igazolja, hogy az adós a terv készítésében közreműködött, azt látta, elolvasta, az abban foglaltakat megértette, és akaratának megfelelt. Csak ezt követően van lehetőség arra, hogy a főhitelező a megállapodás tervezetét valamennyi hitelező és egyéb kötelezett számára megküldje. A megállapodás tervezetét postai úton kell megküldeni. Azonban minden olyan megküldési mód megfelelő, amely hitelt érdemlően igazolja, hogy a tervezetet az érintettek megkapták.

A tervezet megküldésével egyidejűleg a főhitelező felhívja az érintetteket arra, hogy a **kézhezvételt követő 15 napon belül a megállapodás tervezetre tegyen észrevételt, szükséges esetén módosítási javaslatokat fogalmazzanak meg,** és ezeket a főhitelező és az adós részére is küldjék meg. A főhitelező részére a gyorsabb ügyintézés érdekében elektronikus úton is elküldhetik. Az adós részére az esetleges észrevételeket postai úton kell megküldeni, vagy más bizonyítható úton kell átadni. A határidő lejártát követően a beérkezett adatok feldolgozásra kerülnek.

A főhitelező és az adós az észrevételeket, javaslatokat, azok reális megvalósításának esélyeit megvizsgálják, és amennyiben azokat alaposnak a megállapodásba beépíthetőnek tartanak, akkor a **tervezet átdolgozására, módosításra kerül sor.**

**A módosított tervezet az érintettek részére újból megküldésre kerül,** azzal a felhívással, hogy az érintettek a javaslatok figyelembevételével részben, vagy egészben átdolgozott adósságrendezési megállapodást most már szerződéses ajánlatként



kezeljék, és amennyiben az abban foglaltak **elfogadhatóak**, akkor a **kézhezvételtől számított 15 napon belül** cégszerűen aláírva, természetes személy hitelező esetén aláírással ellátva, postai úton - egyéb bizonyítható módon – **a főhitelező és az adós részére küldjék vissza.**

A főhitelező a szerződéstervezet megküldésével egyidejűleg tájékoztatja az érintetteket arról, hogy újabb kiegészítés, újabb feltételek megfogalmazására már nincs jogszabályi lehetőség.

Elfogadás esetén a szerződéstervezetet cégszerű aláírással ellátva - természetes személy hitelező esetén aláírással ellátva - a főhitelező, adós/adóstárs részére visszaküldik. **A bíróságon kívüli adósságrendezési eljárás akkor zárul eredménnyel, azaz az adósságrendezési megállapodásakor jön létre, amikor az utolsó elfogadó nyilatkozat is a főhitelező, adós/adóstárs részére megérkezett.**

**Az adósságrendezési megállapodás, szerződés és teljes körű konszenzust követel meg a bíróságon kívüli adósságrendezési eljárás valamennyi résztvevőjétől.** Időben eltérő, de kölcsönös és egybehangzó akaratnyilatkozattal jön létre a felek közötti megállapodás.

**Ha ez nem teljesül, akkor a bíróságon kívüli adósságrendezési eljárás eredményre nem vezetett (ún. sikertelen bíróságon kívüli adósságrendezés).**

A bíróságon kívüli adósságrendezésben történt megállapodás tényét a Családi Csődvédelmi Szolgálat bejegyzi az ARE nyilvántartásba, és erről értesíti a végrehajtót is, ha végrehajtás volt folyamatban.

### **A mentesítési eljárás**

Abban az esetben, ha a bíróságon kívül kötött **adósságrendezési megállapodásban, (szerződésben) foglalt valamennyi rendelkezés teljes egészében teljesedésbe ment**, azaz az adós, az adóstárs, és az eljárásban vagyonaival részt vevő egyéb kötelezett az írásban vállaltakat teljesítette, akkor a **bíróság mentesítő határozatot hoz**. Amennyiben a kérelem alaptalan, akkor azt az illetékes bíróság elutasítja.

Mentesítés iránti kérelem

A mentesítés iránti kérelmet az adós, adóstárs, vagy bármely egyéb kötelezett is előterjesztheti – akár közös kérelem formájában is - a szerződésben meghatározott teljesítési időszakot követően.

A kérelemhez a **teljesítések igazolását**, amennyiben rendelkezésre áll akkor a **hitelezők** – szerződés maradéktalan teljesítésére vonatkozó - **nyilatkozatát** is csatolni kell. Amennyiben a végzés meghozatalához szükséges dokumentumok nem állnak rendelkezésre, akkor a bíróság hiánypótlást rendel el.

Abban az esetben, ha a bíróságon kívüli adósságrendezési megállapodásban foglaltak maradéktalanul teljesedésbe mennek, akkor a hitelezők a megállapodásban elengedett követeléseket már nem érvényesíthetik, és a megállapodásban engedett átütemezéshez kötve vannak.

### **Bíróságon kívüli adósságrendezési megállapodás (szerződés) hatálya megszüntetésének bírósági megállapítása**

Előfordulhat, hogy a bíróságon kívüli adósságrendezési eljárás során **megkötött megállapodás (szerződés) valamilyen oknál fogva nem megy teljesedésbe.**

Ebben az esetben **bármely hitelező az adós lakóhelye (tartózkodási helye) szerint illetékes törvényszék székhelyén működő járásbíróságnak címezve a területi Családi Csődvédelmi Szolgálat útján kérelmet terjeszthet elő adósságrendezési megállapodás hatálya megszüntetésének megállapítása iránt.**

A hitelezőnek **meg kell jelölni** kérelmének alapjául szolgáló okot/okokat.

a) az adós, vagy az adóstárs az adósságrendezésbe tartozó **vagyont elvonta, vagy eltitkolta, vagy valamely hitelezőt jogtalanul előnyben részesítette.** Az eljárás megindításával egyidejűleg az adós kötelezettséget vállal többek között a teljes együttműködésre az adósságrendezési eljárásba bevont vagyon állagának megóvására, az általa szolgáltatott adatok valóságos tartalmára, illetve arra, hogy a hitelezők között nem differenciál, egyik hitelezőt sem részesíti előnyben, a másikkal szemben. A fenti magatartásával az adós korábban írásban vállalt kötelezettségét megszegi, mely a megállapodás teljesítését veszélyeztetheti, egyes hitelezői érdekeket hátrányos érinthet.

b) az adós, vagy az adóstárs a **szerződésben foglaltak kötelezettségeit nem teljesítette,** ezért a **szerződésben rögzített bontó feltétel bekövetkezett.**

**Minden esetben konkrétan meg jelölni az okot, azt az adós, adóstárs általi sérelmezett magatartást, amely a kérelem alapjául szolgál.**

A Családi Csődvédelmi Szolgálat a kérelmet és annak valamennyi mellékletét annak **beérkezését követő 8 napon belül az illetékes bírósághoz továbbítja és csatolja az ARE (adósságrendezési eljárás) nyilvántartásba történő bejegyzéssel összefüggő okiratokat.**

**A bíróság a kérelem beérkezését követően a kérelmet és annak mellékleteit megvizsgálja.** Szükség esetén – a tényállás tisztázása érdekében - hiánypótlást rendel el. A beérkezett, hiánypótlással kiegészített kérelmet a megállapodásban részes felek részére továbbítja, határidőt biztosítva arra, hogy az **érintettek arra észrevételt, illetve bizonyítási indítványt tegyenek.** A felek kérelmére, illetve, ha a bíróság szükségnek ítéli, akkor **hivatalból is bizonyítási eljárást folytathat le.**

Amennyiben a kérelem alapos, akkor végzéssel megállapítja a bíróságon kívüli adósságrendezési megállapodás hatálya megszüntetését. Ellenkező esetben a kérelmet

elutasítja. A bíróság a végzést az adósnak, adóstársnak, és a hitelezőnek kézbesíti, míg az egyéb kötelezettek és a családi vagyonfelügyelőnek tájékoztató jelleggel megküldi.

### **Az adósságrendezés záró időpontjai**

A Családi Csődvédelemi Szolgálat által átvett értesítés napja, amelyben a főhitelező tájékoztatást ad arról, hogy az eljárás az adós együttműködése, illetve mulasztása miatt, valamint azért mert a felek között megállapodás nem jött létre sikertelen, vagy a bíróság adósságrendezési eljárást elutasító határozatának jogerőre emelkedésének napja.

Az elutasítást ugyanis minden esetben a bíróságnak kell kimondania, a bíróságon kívüli eljárás esetében is: az adósságrendezési eljárás elutasítását a családi vagyonfelügyelő kezdeményezi a bíróság előtt, arra hivatkozással, hogy az adós a vagyoni feltételeknek nem felel meg, vagy kizáró okok alá esik, vagy pedig hiánypótlási, bejelentési, együttműködési kötelezettségének nem tesz eleget.

Az adósságrendezés záró időpontja a sikeres eljárás eredményeként a bíróság által kibocsátott mentesítő határozat jogerőre emelkedésének a napja.